

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мира ул. д. 23

Общая площадь дома (м2): 3394,33 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 668 756,78 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -56 949,01 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	65 053,92	184 702,44	184 702,34	176 148,50		155 759,90	28 942,44
Содержание общ. имущ. МКД		343 841,16	343 840,95	327 828,38		305 629,63	38 211,32
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	71 336,90	
					Транспортные расходы	9 114,74	
					Аварийное обслуживание	42 438,05	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 941,33	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 953,15	
					Трубочистные работы	1 034,41	
					Уборка лестничных клеток	42 281,30	
					Вывоз твердых бытовых отходов	116 053,45	
					Накладные расходы	16 476,30	
Уборка и сан.очистка земельного участка		46 902,72	46 902,64	44 731,24		63 293,20	-16 390,56
Эксплуатация коллективных ПУ		11 879,42	11 879,42	5 950,94		11 285,45	593,97
Содержание и ремонт ПЗУ		16 270,86	16 270,86	16 160,52		17 401,44	-1 130,58
Содержание и ремонт лифтов		7 016,70	7 016,70	3 610,14		0,00	7 016,70
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 360,16	20 360,16	19 410,27		10 289,57	10 070,59
Управление многоквартирным домом		42 903,60	42 903,58	40 912,75		31 536,69	11 366,89
ИТОГО по дому		673 877,06	673 876,65	634 752,74		595 195,88	78 680,77
Полная задолженность дома по квартплате		668 756,78					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.